



# Enfoscados

Wall and ceiling rendering finished. Design

## 1. Ambito de aplicación

Revestimientos contínuos realizados con mortero de cemento, de cal o mixtos en paredes y techos interiores y exteriores.

## 2. Información previa

### De proyecto

Naturaleza de la superficie a revestir.  
Tipo de terminación sobre el enfoscado.

## 3. Criterio de diseño

### Limitaciones

No son aptas para enfoscar las superficies de yeso ni las superficies realizadas con materiales de resistencia análoga o inferior al yeso.  
Se respetarán las juntas estructurales del edificio.  
En enfoscados exteriores vistos es necesario hacer un llagueado, en recuadros de lado no mayor de 3 m, para evitar agrietamientos.  
Se cortará el paso de agua de lluvia, jardineras u otros usos, a los techos exteriores mediante goterón.

Cuando el espesor del enfoscado sea superior a 15 mm, se realizará por capas sucesivas sin superar este espesor.

### Condiciones del soporte

El soporte deberá presentar una superficie limpia y rugosa.  
Para enfoscar sobre superficies lisas de hormigón es necesario crear rugosidades en la superficie por picado, con retardadores superficiales de fraguado o colocando sobre ella una tela metálica según se especifica en las correspondientes NTE-EH Estructuras de Hormigón.  
Los pilares, vigas y viguetas de acero que deban ir enfoscadas, se forrarán previamente con piezas cerámicas o de cemento según se especifica en las correspondientes NTE-EA Estructuras de Acero.

### Dosificación

Las proporciones, en volumen de cemento (C), cal (K) y arena (A) se elegirán de la Tabla 1 en función del soporte, su situación y la composición del revestimiento de terminación o de su material de agarre.

Se consideran dos tipos de soporte a revestir:  
-Soportes sin cal, cuando ninguno de sus componentes contiene cal.  
-Soportes con cal, cuando alguno de sus componentes contiene cal.

Tabla 1

Composición del revestimiento de terminación o de su material de agarre	Tipo de soporte			
	Sin cal		Con cal	
	Exterior C K A	Interior C K A	Exterior C K A	Interior C K A
Sin revestimiento de terminación o agarres sintéticos	1/-/3	1/-/4	-/1/3	-/1/4
Terminación o agarre con cemento	1/-/3	1/-/4	1/1/6	1/1/8
Terminación o agarre con cal	1/1/6	1/1/8	-/1/3	-/1/4
Enlucidos con yeso	-	1/-/6	-	-/1/5

### Espesor del enfoscado

El espesor E en mm, se elegirá de la Tabla 2 según el tipo de terminación que deba ir sobre el enfoscado y de la situación de éste.

Tabla 2

Tipo de terminación sobre el enfoscado	Exterior		Interior	
	Pared	Techo	Pared	Techo
Sin revestimiento posterior, pintura o revestimiento flexible o ligero pegado	15	12	12	10
Estucos y revocos	12	10	10	10
Plaqueados	10	10	10	10
Enlucidos con yeso	-	-	10	10

**Acabado**

Admite los siguientes acabados en función del tipo de terminación sobre el enfoscado.

- Rugoso: Cuando sirva de soporte a un revoco, estuco o plaqueado con piezas mayores de 5 · 5 cm recibidas con pasta o mortero. Para dejar oculto.
- Fratasado: Cuando sirva de soporte a un enlucido, pintura rugosa o plaqueado con piezas menores de 5 · 5 cm recibidas con pasta o mortero o piezas recibidas con adhesivo. Para dejar visto o enlucido, pudiendo estar sometido a la acción directa de la lluvia.
- Bruñido: En enfoscados de cemento cuando sirva de soporte a una pintura lisa o revestimiento pegado flexible o ligero. Para dejar visto cuando vaya a estar sometido al salpicado de agua.

**Especificación**

**Símbolo**

**Aplicación**

**RPE-5 Enfoscado sin maestrear de paredes -C.K.A.E-Acabado**

Se utilizará en fachadas y paredes interiores cuando el enfoscado vaya a quedar oculto o la planeidad del paño se vaya a obtener con el revestimiento de terminación como en revocos, estucos o plaqueados con piezas mayores de 5 · 5 cm.

**RPE-6 Enfoscado sin maestrear de techos -C.K.A.E-Acabado**

Se utilizará en techos exteriores e interiores cuando el enfoscado vaya a quedar oculto o la planeidad del paño se vaya a obtener con el revestimiento de terminación como en revocos, estucos o plaqueados con piezas mayores de 5 · 5 cm.

**RPE-7 Enfoscado maestreado de paredes -C.K.A.E-Acabado**

Se utilizará en fachadas y paredes interiores cuando el enfoscado vaya a quedar visto o la planeidad del paño no se pueda obtener con el revestimiento de terminación como en enlucidos, pinturas, revestimientos delgados pegados o plaqueados con piezas menores de 5 · 5 cm.

**RPE-8 Enfoscado maestreado de techos -C.K.A.E-Acabado**

Se utilizará en techos exteriores e interiores cuando el enfoscado vaya a quedar visto o la planeidad del paño no se pueda obtener con el revestimiento de terminación como en enlucidos, pinturas, revestimientos delgados pegados o plaqueados con piezas menores de 5 · 5 cm.

**RPE-9 Banda de tela metálica colocada**

Se utilizará para reforzar la línea de encuentro entre paredes o elementos verticales no enjarjados cuyas superficies vayan a ir enfoscadas.

**4. Planos de obra**

Escala

**RPE-Plantas**

Se representarán las especificaciones por su símbolo en las plantas generales del edificio.

1:100

**RPE-Alzados**

Se representarán las especificaciones por su símbolo en los alzados exteriores del edificio, con el despiece del llagueado.

1:100

**RPE-Secciones**

Se representarán las especificaciones por su símbolo en las secciones del edificio, cuando no queden representadas en los planos anteriores.

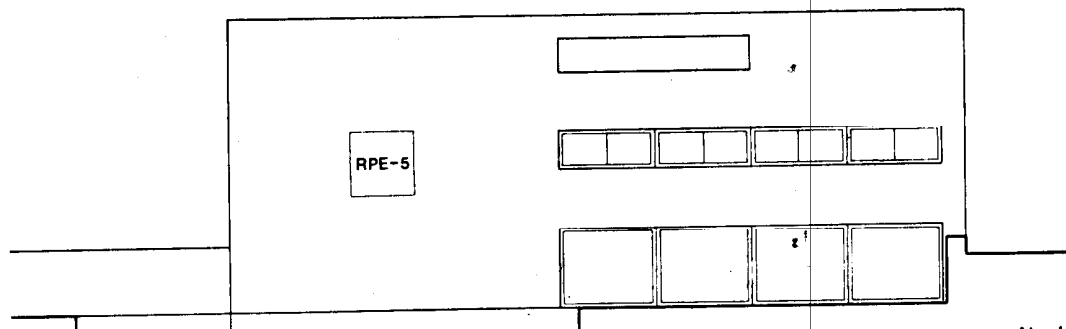
1:100

**RPE-Detalles**

Se representarán gráficamente todos los detalles de elementos para los cuales no se haya adoptado o no exista especificación NTE.

1:20

**5. Esquema**



# Enfoscados

Wall and ceiling rendering finished. Construction

1974

## 1. Especificaciones

### RPE-1 Cemento

Se utilizará con prioridad el P-250, cuyas características vienen definidas en el Pliego General de Condiciones para la Recepción de Conglomerantes Hidráulicos. En su defecto, se podrá utilizar el P-350, definido en el mismo Pliego. Se almacenará en lugar seco, ventilado y protegido de la humedad e intemperie.

### RPE-2 Cal

Se utilizarán cales apagadas y en polvo, envasadas y etiquetadas con el nombre del fabricante y el tipo a que pertenecen según UNE 41066, admitiéndose para la cal aérea la definida como tipo I en la UNE 41067 y para la cal hidráulica la definida como tipo I en la UNE 41068. Se almacenará en lugar seco, ventilado y protegido de la humedad e intemperie.

### RPE-3 Arena

Se utilizarán arenas procedentes de río, mina, playa, machaqueo o mezcla de ellas. Cumplirán las siguientes condiciones:

- Contenido en materia orgánica: La disolución ensayada según UNE 7082 no tendrá un color más oscuro que la disolución tipo.
- Contenido de otras impurezas: El contenido total de materias perjudiciales como mica, yeso, feldespato descompuesto y piritita granulada no será superior al 2%.
- Forma de los granos: Será redonda o poliédrica. Se rechazarán los que tengan forma de laja o aguja.
- Tamaño de los granos: El tamaño máximo del árido será de 2,5 mm.
- Volumen de huecos: Será inferior al 35 %, para lo cual el porcentaje que pase por cada tamiz, en peso, se ajustará a lo especificado en la Tabla 3 con las limitaciones de la Tabla 4.

Se podrá comprobar en obra utilizando un recipiente que se enrasará con la arena. A continuación se verterá agua sobre la arena hasta que rebose. El volumen de agua admitida será inferior al 35 % del volumen del recipiente.

Tabla 3

Tamiz en mm	2,5	1,25	0,63	0,32	0,16	0,08
% en peso	100	100-30	70-15	50-5	30 0	15-0

Tabla 4 % en peso que pasa por el tamiz de 0,63 mm

	70	65	60	55	50	45	40	35	30	25	20	15
100	50-30	50-30	50-30	50-30	50-30	●	●	●	●	●	●	●
95	50-25	50-25	50-25	50-25	50-25	45-25	●	●	●	●	●	●
90	50-20	50-20	50-20	50-20	50-20	45-20	40-20	●	●	●	●	●
85	50-20	50-15	50-15	50-15	50-15	45-15	40-15	35-15	●	●	●	●
80	50-20	50-15	50-10	50-10	50-10	45-10	40-10	35-10	30-10	●	●	●
75	50-20	50-15	50-10	50-05	50-05	45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	●	●
70	50-20	50-15	50-10	50-05	50-05	45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	●
65		50-15	50-10	50-05	50-05	45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
60			50-10	50-05	50-05	45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
55				50-05	50-05	45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
50					50-05	45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
45						45-05	40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
40							40-05	35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
35								35-05	30-05	25-05	20-05	15-05
30									30-05	25-05	20-05	15-05

% en peso máximo y mínimo que debe pasar por el tamiz de 0,32 mm para que la dosificación sea correcta.

● Falta de finos.

**RPE-4 Mortero para enfoscados  
-C.K.A**

Mortero formado por:

RPE-1 Cemento en proporción C según Documentación Técnica y Tabla 5.

RPE-2 Cal en proporción K según Documentación Técnica y Tabla 5. En morteros mixtos se utilizará la cal aérea. En morteros de cal se utilizará la cal hidráulica.

RPE-3 Arena en proporción A según Documentación Técnica y Tabla 5.

EFH-3 Agua de amasado en la proporción indicada en la Tabla 5 para una humedad de la arena del 3% en peso.

**Tabla 5** Dosificación de 1 m<sup>3</sup> de mortero en función de las proporciones de cemento (C), cal (K) y arena (A).

Tipo de mortero	C K A	Cemento	Cal hidráulica	Cal aérea	Arena	Agua
		kg	kg	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
De cemento	1/-/3	440	-	-	0,975	0,260
	1/-/4	360	-	-	1,030	0,260
	1/-/6	250	-	-	1,100	0,255
De cal	-/1/3	-	240	-	1,050	0,275
	-/1/4	-	190	-	1,100	0,270
	-/1/5	-	160	-	1,140	0,265
Mixto	1/1/6	220	-	0,165*	0,980	0,170
	1/1/8	185	-	0,130*	1,050	0,165

\* 1 m<sup>3</sup> de cal en pasta está formado por 350 kg de cal apagada en polvo y 700 litros de agua.

No se confeccionará el mortero cuando la temperatura del agua de amasado sea inferior a 5° C o superior a 40° C.  
El mortero se batirá hasta que se haya obtenido una mezcla homogénea.

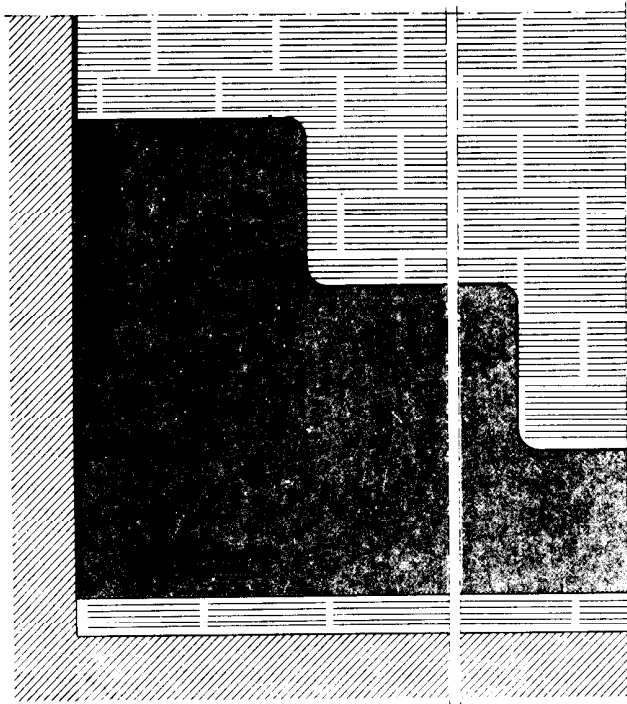
Los morteros de cemento y mixtos se utilizarán a continuación de su amasado y los de cal no se podrán utilizar hasta 5 horas después.

Antes de confeccionar un nuevo mortero se limpiarán los útiles de amasado

# Enfoscados

Wall and ceiling rendering finished. Construction

## RPE-5 Enfoscado sin maestrear de paredes -C-K-A .E.Acabado



Pared

RPE-4 Capa de mortero con dosificación, espesor y acabado indicados en la Documentación Técnica. Una vez humedecida la superficie se aplicará el mortero y se pañeará de forma que éste se introduzca en las irregularidades del soporte, para aumentar su adherencia. La superficie enfoscada no tendrá un defecto de planeidad superior a 5 mm medido con regla de 1 m.

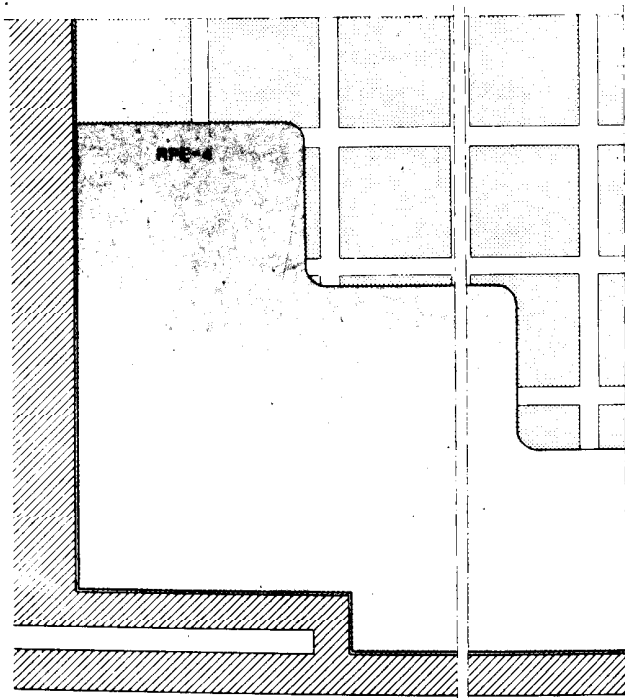
Antes del final de fraguado, el enfoscado admite los siguientes acabados:

Rugoso: Bastará el acabado que dé el paso de regla.

Fratasado: Se pasará sobre la superficie todavía fresca, el fratás mojado en agua, hasta conseguir que ésta quede plana. En exteriores cuando vaya despiezado, la profundidad de la llaga será de 5 mm.

Bruñido: Sobre la superficie todavía no endurecida se aplicará con liana una pasta de cemento tapando poros e irregularidades, hasta conseguir una superficie lisa. En exteriores cuando vaya despiezado, la profundidad de la llaga será de 5 mm.

## RPE-6 Enfoscado sin maestrear de techos -C-K-A .E.Acabado



RPE-4 Capa de mortero con dosificación, espesor y acabado indicados en la Documentación Técnica. Una vez humedecida la superficie se aplicará el mortero y se pañeará de forma que éste se introduzca en las irregularidades del soporte, para aumentar su adherencia. La superficie enfoscada no tendrá un defecto de planeidad superior a 5 mm medido con regla de 1 m.

En los encuentros de fachada y techo se enfoscará el techo en primer lugar.

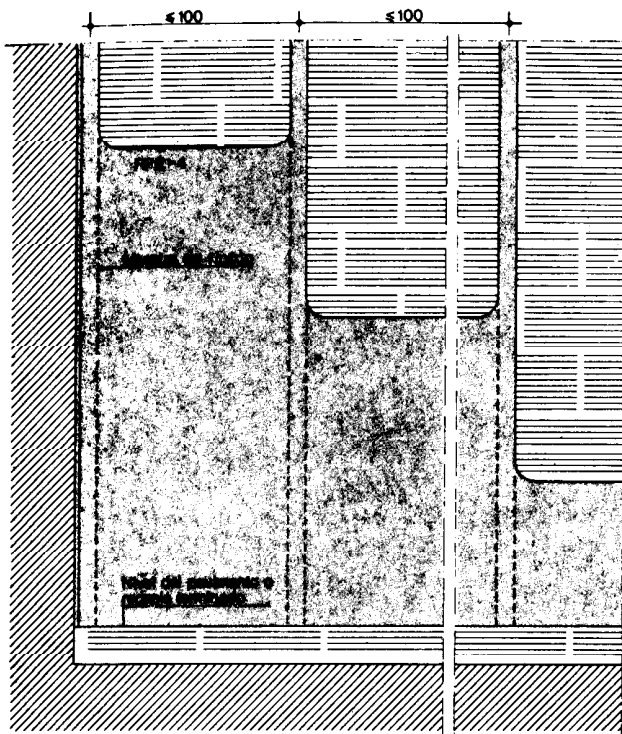
Antes del final de fraguado, el enfoscado admite los siguientes acabados:

Rugoso: Bastará el acabado que dé el paso de regla.

Fratasado: Se pasará sobre la superficie todavía fresca, el fratás mojado en agua, hasta conseguir que ésta quede plana.

Bruñido: Sobre la superficie todavía no endurecida se aplicará con liana una pasta de cemento tapando poros e irregularidades, hasta conseguir una superficie lisa.

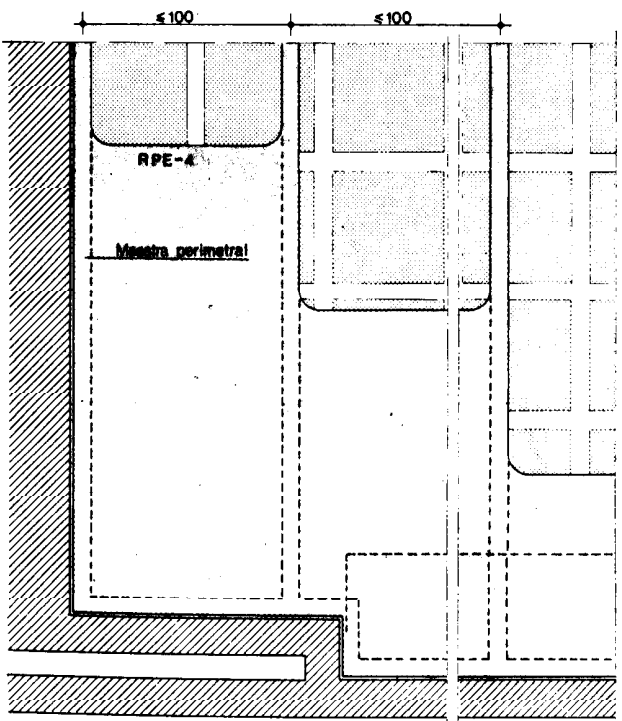
**RPE-7 Enfoscado maestreado de paredes -C-K-A-  
E-Acabado**



Pared

cotas en cm

**RPE-8 Enfoscado maestreado de techos -C-K-A-  
E-Acabado**



Techo

cotas en cm

RPE-4 Capa de mortero con dosificación, espesor y acabado indicados en la Documentación Técnica. Se dispondrán maestras verticales formadas por bandas de mortero, con separación no superior a 1 m en cada paño y formando arista en esquinas, rincones y guarniciones de hueco. Una vez humedecida la superficie se aplicará el mortero, entre maestras y se pañeará de forma que éste se introduzca en las irregularidades del soporte para aumentar su adherencia. La superficie enfoscada no tendrá un defecto de planeidad superior a 3 mm medido con regla de 1 m.

Antes del final de fraguado, el enfoscado admite los siguientes acabados:

Rugoso: Bastará el acabado que dé el paso de regla.

Fratasado: Se pasará sobre la superficie todavía fresca, el fratás mojado en agua, hasta conseguir que ésta quede plana. En exteriores cuando vaya despiezado, la profundidad de la llaga será de 5 mm.

Bruñido: Sobre la superficie todavía no endurecida se aplicará con llana una pasta de cemento tapando poros e irregularidades, hasta conseguir una superficie lisa. En exteriores cuando vaya despiezado, la profundidad de la llaga será de 5 mm.

RPE-4 Capa de mortero con dosificación, espesor y acabado indicados en la Documentación Técnica. Se realizará un maestreado, formado por bandas de mortero, en todo el perímetro del techo y se situarán maestras intermedias con separación no superior a 1 m.

Una vez humedecida la superficie se aplicará el mortero, entre maestras, y se pañeará de forma que éste se introduzca en las irregularidades del soporte para aumentar su adherencia. La superficie enfoscada no tendrá un defecto de planeidad superior a 3 mm medido con regla de 1 m. En los encuentros de fachada y techo se enfoscará el techo en primer lugar.

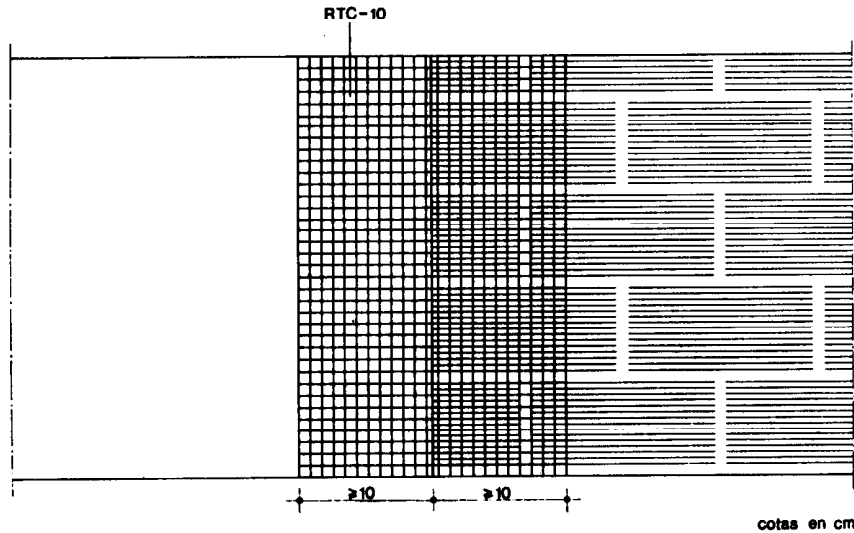
Antes del final del fraguado, el enfoscado admite los siguientes acabados:

Rugoso: Bastará el acabado que dé el paso de regla.

Fratasado: Se pasará sobre la superficie todavía fresca, el fratás mojado en agua, hasta conseguir que ésta quede plana.

Bruñido; Sobre la superficie todavía no endurecida se aplicará con llana una pasta de cemento tapando poros e irregularidades, hasta conseguir una superficie lisa.

## RPE-9 Banda de tela metálica colocada



**RTC-10** Tela metálica que cubre totalmente la línea de discontinuidad del soporte, tensa y fijada con un solape mínimo de 10 cm a cada lado.

## 2. Condiciones generales de ejecución

Antes de la ejecución del enfoscado se comprobará que:

1. Para enfoscados interiores, está terminada la cubierta o tiene al menos tres plantas forjadas por encima.
2. Para enfoscados exteriores, está terminada la cubierta y funcionando la evacuación de aguas. Cuando el enfoscado vaya a quedar visto, deberán recibirse previamente los elementos fijos como ganchos y cercos.
3. Se han tapado los desperfectos que pudiera tener el soporte utilizando el mismo tipo de mortero que para el enfoscado.
4. Ha fraguado el mortero u hormigón del soporte a revestir.

Durante la ejecución del enfoscado:

1. Se amasará exclusivamente la cantidad de mortero que se vaya a necesitar. No se podrá añadir agua al mortero después de su amasado.
2. Se humedecerá el soporte previamente limpio.
3. En tiempo de heladas se suspenderá la ejecución y se comprobará la parte enfoscada al reanudar los trabajos.
4. En tiempo lluvioso se suspenderá la ejecución cuando el paramento no esté protegido y se cubrirá la superficie con lonas o plásticos.
5. En tiempo extremadamente seco y caluroso o en superficies sobrecalentadas expuestas al sol, se suspenderá la ejecución. Igualmente se suspenderá, cuando la superficie esté expuesta a vientos secos y cálidos.

Después de la ejecución del enfoscado:

1. Una vez transcurridas 24 horas de su ejecución se mantendrá húmeda la superficie enfoscada hasta que el mortero haya fraguado.
2. No se fijarán elementos sobre el enfoscado hasta que haya fraguado y no antes de 7 días.

## 3. Condiciones de seguridad en el trabajo

Al iniciar la jornada se revisará todo el andamiaje y medios auxiliares, comprobando sus protecciones y estabilidad del conjunto.

Quando las plataformas sean móviles se emplearán dispositivos de seguridad que eviten su deslizamiento.

Se acotará la parte inferior, donde se realiza el enfoscado. En la parte superior no se realizarán otros trabajos.

Se cumplirán además todas las disposiciones que sean de aplicación en la



# Enfoscados



Wall and ceiling rendering finished. Control

## 1. Materiales de origen industrial

Los materiales de origen industrial deberán cumplir las condiciones funcionales y de calidad fijadas en las NTE, en el Pliego General de Condiciones para la Recepción de Conglomerantes Hidráulicos; así como las correspondientes normas y disposiciones vigentes, relativas a fabricación y control industrial o en su defecto, las normas UNE que se indican:

Especificación	Normas UNE
RPE-1 Cemento	UNE 7105; 7144; 7203; 7205; 7207.
RPE-2 Cal	UNE 7094; 7095; 7096; 7097; 7098; 7099; 7187; 7188; 7189; 7190; 7203.
RPE-3 Arena	UNE 7083; 7140; 7245.
RPE-4 Mortero para enfoscados	UNE 7082; 7084; 7083; 7131; 7132; 7133; 7178; 7234; 7235; 7236; 41123; 41124; 41126.

Cuando el material llegue a obra con Certificado de Origen Industrial que acredite el cumplimiento de dichas condiciones, normas y disposiciones, su recepción se realizará comprobando únicamente sus características aparentes

## 2. Control de la ejecución

Especificación	Controles a realizar	Número de controles	Condición de no aceptación automática
<b>RPE-5 Enfoscado sin maestrear de paredes -C.K.A.E.Acabado</b>	Soporte	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	La superficie no está limpia y/o humedecida
	Mortero	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	La dosificación no se ajusta a lo especificado en la Documentación Técnica
	Revestimiento	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	El espesor y/o acabado no se ajustan a lo especificado en la Documentación Técnica Defecto de planeidad superior a 5 mm medido con regla de 1 m
<b>RPE-6 Enfoscado sin maestrear de techos -C.K.A.E.Acabado</b>	Soporte	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	La superficie no está limpia y/o humedecida
	Mortero	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	La dosificación no se ajusta a lo especificado en la Documentación Técnica
	Revestimiento	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	El espesor y/o acabado no se ajustan a lo especificado en la Documentación Técnica Defecto de planeidad superior a 5 mm medido con regla de 1 m
<b>RPE-7 Enfoscado maestreado de paredes-C.K.A.E.Acabado</b>	Soporte	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	La superficie no está limpia y/o humedecida
	Maestreado	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	No se han puesto maestras formando aristas en esquinas, rincones y guardaciones de hueco Distancia entre maestras superior a 1 m
	Mortero	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	La dosificación no se ajusta a lo especificado en la Documentación Técnica
	Revestimiento	Uno cada 100 m <sup>2</sup>	El espesor y/o acabado no se ajustan a lo especificado en la Documentación Técnica Defecto de planeidad superior a 2 mm



<b>Especificación</b>	<b>Controles a realizar</b>	<b>Número de controles</b>	<b>Condición de no aceptación automática</b>
<b>RPE-8 Enfoscado maestreado de techos-C.K.A.E.Acabado</b>	Soporte	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	La superficie no está limpia y/o humedecida
	Maestreado	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	No se ha hecho un maestreado en todo el perímetro del techo Distancia entre maestras superior a 1 m
	Mortero	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	La dosificación no se ajusta a lo especificado en la Documentación Técnica
	Revestimiento	Uno cada 50 m <sup>2</sup>	El espesor y/o acabado no se ajustan a lo especificado en la Documentación Técnica Defecto de planeidad superior a 3 mm medido con regla de 1 m
<b>RPE-9 Banda de tela metálica colocada</b>	Fijación	Uno cada 4 bandas	Fijación deficiente Solape inferior a 10 cm por cada lado

### 3. Criterio de medición

<b>Especificación</b>	<b>Unidad de medición</b>	<b>Forma de medición</b>
<b>RPE-5 Enfoscado sin maestrear de paredes-C.K.A.E.Acabado</b>	m <sup>2</sup>	Superficie total ejecutada. Huecos mayores de 1,50 m <sup>2</sup> , se descontarán y se medirá el desarrollo de moquetas Huecos menores de 1,50 m <sup>2</sup> , no se descontarán
<b>RPE-6 Enfoscado sin maestrear de techos -C.K.A.E.Acabado</b>	m <sup>2</sup>	Superficie total ejecutada, con desarrollo de los elementos horizontales del entramado
<b>RPE-7 Enfoscado maestreado de paredes-C.K.A.E.Acabado</b>	m <sup>2</sup>	Superficie total ejecutada. Huecos mayores de 1,50 m <sup>2</sup> , se descontarán y se medirá el desarrollo de moquetas Huecos menores de 1,50 m <sup>2</sup> , no se descontarán
<b>RPE-8 Enfoscado maestreado de techos-C.K.A.E.Acabado</b>	m <sup>2</sup>	Superficie total ejecutada, con desarrollo de los elementos horizontales del entramado
<b>RPE-9 Banda de tela metálica colocada</b>	m <sup>2</sup>	Superficie total colocada

# Enfoscados

Wall and ceiling rendering finished. Cost

## 1. Criterio de valoración

La valoración de cada especificación se obtiene sumando los productos de los precios unitarios, correspondientes a las especificaciones recuadradas que la componen, por sus coeficientes de medición, sustituido el parámetro por su valor numérico. Siendo M y N los kg de cemento y cal respectivamente; P y Q los m<sup>3</sup> de arena y agua respectivamente.

En los precios unitarios irán incluidos, además de los conceptos que se expresan en cada caso, la mano de obra directa e indirecta incluso obligaciones sociales y parte proporcional de medios auxiliares.

La valoración dada se referirá a la ejecución material de la unidad completa terminada.

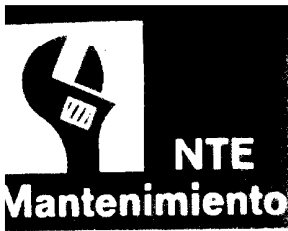
Especificación	Unidad	Precio unitario	Coficiente de medición
<b>RPE-4 Mortero para enfoscados -C-K-A-M-N-P-Q</b>	m <sup>3</sup>		
Incluso amasado.	kg	RPE - 1	M
	kg	RPE - 2	N
	m <sup>3</sup>	RPE - 3	P
	m <sup>3</sup>	EFH - 3	Q
<b>RPE-5 Enfoscado sin maestrear de paredes-C-K-A-E-Acabado</b>	m <sup>2</sup>		
Incluso aplicación y pañeado del mortero.	m <sup>2</sup>	RPE - 4	$\frac{11 \cdot E}{10.000}$
<b>RPE-6 Enfoscado sin maestrear de techos -C-K-A-E-Acabado</b>	m <sup>2</sup>		
Incluso aplicación y pañeado del mortero.	m <sup>2</sup>	RPE - 4	$\frac{11,5 \cdot E}{10.000}$
<b>RPE-7 Enfoscado maestreado de paredes-C-K-A-E-Acabado</b>	m <sup>2</sup>		
Incluso maestras, aplicación y pañeado del mortero.	m <sup>2</sup>	RPE - 4	$\frac{11,5 \cdot E}{10.000}$
<b>RPE-8 Enfoscado maestreado de techos-C-K-A-E-Acabado</b>	m <sup>2</sup>		
Incluso maestras, aplicación y pañeado del mortero.	m <sup>2</sup>	RPE - 4	$\frac{12 \cdot E}{10.000}$
<b>RPE-9 Banda de tela metálica colocada</b>	m <sup>2</sup>		
Incluso fijación y tensado al soporte.	m <sup>2</sup>	RTC - 10	1

## 2. Ejemplo

**RPE-7 Enfoscado maestreado de paredes-1-0-3-15-Fratasado**

Datos: C = 1  
K = 0  
A = 3  
E = 15  
Acabado: Fratasado

Unidad	Precio unitario	Coficiente de medición	Precio unitario	Coficiente de medición
m <sup>2</sup>	RPE - 4	$\times \frac{11,5 \times E}{10.000}$	= 7.000	$\times \frac{11,5 \times 15}{10.000}$ = 120,75



# Enfoscados

*Wall and ceiling rendering finished. Maintenance*

1974

## 1. Criterio de mantenimiento

Se revisará cada cinco años, el estado del revestimiento de terminación sobre el enfoscado. Cuando sea necesario pintarlos se hará con pinturas compatibles con la cal y/o el cemento del enfoscado.

No se admitirá la sujeción de elementos pesados en el espesor del enfoscado, debiendo sujetarse en el soporte, o elemento resistente, con las limitaciones que incluyen en cada caso, las normas correspondientes.

Se cuidará de no verter sobre el enfoscado aguas que arrastren tierras u otras impurezas.

Las reparaciones del revestimiento por deterioro u obras realizadas que le afecten, se realizarán con análogos materiales a los utilizados en el revestimiento original.

### Especificación

#### **RPE-5 Enfoscado sin maestrear de paredes -C-K-A-E-Acabadado**

Las especificaciones RPE-6, RPE-7 y RPE-8, tienen los mismos criterios de utilización, entretenimiento y conservación que RPE-5.

#### **RPE-9 Banda de tela metálica colocada**

### Utilización, entretenimiento y conservación

Cuando se aprecie alguna anomalía en el enfoscado no imputable al uso se levantará la superficie afectada y se estudiará la causa por técnico competente que dictaminará su importancia y en su caso las reparaciones que deban efectuarse.

Cuando se efectúen reparaciones en los enfoscados se revisará el estado de las franjas que contienen tela metálica, levantando aquellas que estén deterioradas.